



**COMUNE DI VILLA BASILICA**  
(PROVINCIA DI LUCCA)

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Originale

N° 10 del 29/03/2006

**OGGETTO: Modifica al vigente Regolamento Imposta Comunale Immobili (I.C.I.).**

L'anno duemilasei, addì ventinove del mese di marzo alle ore 21,30, nella Sala Consiliare del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito in sessione straordinaria di prima convocazione sotto la presidenza Sindaco Giordano Ballini il Consiglio Comunale.

N.	Cognome e Nome	P	A
1	BALLINI Giordano	SI	
2	LURCI Michele Orestino	SI	
3	PASSERI Domenico	SI	
4	AMATA Silvio	SI	
5	BERTILACCHI Giovanni	SI	
6	ANELLI Elisa	SI	
7	PASQUINI Antonio Giocondo	SI	
8	PERA Elisa	SI	
9	SABBATINI Aldo	SI	
10	DEL FREO Marco	SI	
11	CALAMARI Danilo	SI	
12	MESCHI Alvise	SI	
13	CORDONI Patrizia	SI	

PRESENTI: 13

ASSENTI:0

Partecipa Il Segretario Comunale ARANCIO ENRICO  
Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

**OGGETTO: Modifica al vigente Regolamento Imposta Comunale Immobili (I.C.I.).**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Richiamata la propria Deliberazione n.51 del 28.12.1998 esecutiva, con la quale veniva approvato il vigente Regolamento Comunale sull'I.C.I. ai sensi del D.Leg.vo 446/97;

Richiamate le proprie deliberazioni n.2 del 27.02.2001 e n.8 del 28.03.2003; n.4 del 31/03/2004 e n.6 del 18/04/2005 esecutive, con le quali si apportavano modifiche a detto regolamento;

Considerato che si rende necessario apportare ulteriori modifiche a detto regolamento al fine di poter disporre di ulteriori agevolazioni a favore di alcune categorie di contribuenti che versano in particolari condizioni economiche;

Visto l'accordo sindacale sottoscritto con le OO.SS. di categoria;

Visto l'Art.42 c.2 lett.F del D.leg.vo 267/2000 T.U. ordinamento delle AA.LL.;

Vista la Legge n.266 del 23/12/2005 legge finanziaria per l'anno 2006;

Visto l'allegato parere di cui all'art.49 T.U. Decr.leg.vo n.267/2000;

Relaziona ampiamente sull'argomento il Sindaco il quale ricorda che è stato siglato un accordo con i sindacati a seguito del quale l'Amministrazione Comunale si è impegnata a non procedere ad aumenti delle tasse e ad inserire ulteriori agevolazioni sia sull'I.C.I., sia sulla Tarsu. Con riferimento al problema abitativo, tra l'altro, segnala le agevolazioni già concesse e la partecipazione del Comune di Villa Basilica al Piano Casa Provinciale.

Il Consigliere Del Freo afferma che sarebbe opportuno ridurre l'I.C.I. sulla prima casa dato che i recuperi attuati lo scorso anno hanno prodotto un aumento complessivo del gettito.

Il Sindaco afferma che per il prossimo anno si terrà in considerazione questa proposta, ma per il 2006, anche a seguito dei noti tagli intervenuti con la legge finanziaria, non è stato facile predisporre la bozza di bilancio, siamo comunque riusciti a prevedere alcune esenzioni nella applicazione della Tarsu.

Il Consigliere Meschi chiede a quanto ammonta l'impegno previsto dal Comune per le agevolazioni concesse.

Il Sindaco precisa che l'impegno viene mantenuto in € 3.500,00.

L'Assessore Lurci, su sollecitazione del Consigliere Meschi, chiarisce che ai fini dell'erogazione dei contributi sui mutui è stato necessario chiedere copia delle ricevute di pagamento, così da consentire agli uffici competenti il calcolo del tasso medio di interesse e le normali necessarie verifiche.

Il Consigliere Meschi dichiara il proprio voto contrario in quanto afferma che questa Amministrazione nulla ha fatto, ed ha solo confermato gli impegni finanziari dello scorso anno.

L'Assessore Lurci dichiara che in queste condizioni, è già un successo di grande rilievo non aver aumentato le tariffe, ma che in futuro, con i progetti di sviluppo in cantiere, si spera di poter procedere ad una riduzione della pressione fiscale.

Il Sindaco ricorda che nel 2004 le spese sul sociale erano di € 150.000,00 mentre per il 2006 saranno previsti oltre € 200.000,00. Quindi conclude affermando che i sindacati si sono dichiarati estremamente soddisfatti degli impegni presi dal Comune di Villa Basilica.

Il Consigliere Calamari precisa, come membro della Commissione Regolamenti, di condividere il procedimento adottato, comunque è spiacevole venire a conoscenza degli accordi con i sindacati attraverso gli organi di stampa.

Di seguito, con voti favorevoli n.9 e n.4 contrari (Calamari, Meschi, Del Freo, Cordoni) espressi dai n.13 Consiglieri presenti e votanti,

### **DELIBERA**

- 1) Di apportare al vigente regolamento Comunale sull'I.C.I. (Imposta Comunale Immobili), approvato con propria deliberazione n.51/98 e modificato con proprie deliberazioni n.2/2001 e 8/2003 4/2004, e 6/2005 le seguenti modifiche:
  - A) Il comma 6 del punto 1 del regolamento, viene così modificato: "Per le persone anziane, che vivono da sole con età superiore agli anni 60, con unica proprietà immobiliare adibita ad abitazione principale, e con limite di reddito complessivo derivante da certificazione ISEE ex d.lgs 109/98 come modificato dal D.lgs. 130/2000, stabilito in misura non superiore a € 15.000,00 è prevista una detrazione di € 260,00.
  - B) Il contenuto del comma 7 del punto 1 del regolamento è soppresso ed è così sostituito: "per gli anni successivi al 2006, e per l'intera vigenza di questo Regolamento, eventuali modifiche relative a diminuzione o aumento sia dei limiti di reddito per accedere al beneficio economico che la quantificazione della detrazione, contemplati al precedente punto A, sono deliberati dalla Giunta Comunale prima dell'approvazione del Bilancio annuale.
- 2) Di seguito, data l'urgenza, con voti favorevoli n.9 e n.4 contrari (Calamari, Meschi, Del Freo, Cordoni), si dichiara il presente atto urgente ed immediatamente eseguibile, ai sensi dell'Art.134, 4° comma del T.U. Decr.leg.vo n.267/2000.

COMUNE DI VILLA BASILICA  
PROVINCIA DI LUCCA

T.U. DECR.LEG.VO 18/08/2000 N.267 – PARERI RELATIVI ALLA PROPOSTA DI  
DELIBERAZIONE DI

-GIUNTA COMUNALE

X CONSIGLIO COMUNALE

N. 10 del 29/03/2006

AD OGGETTO: Modificare il vigente Regolamento Comunale  
su le imposte comunali sugli immobili ICI.

AREA..... FINANZIARIA.....

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U. Decret.Leg.vo n.267/2000 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di Deliberazione di cui in oggetto.

Addi 27/03/2006

IL RESPONSABILE DELL'AREA



AREA ECONOMICO – FINANZIARIA

Visto il parere in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'Art.49 del T.U. Decret.Leg.vo n.267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di Deliberazione di cui sopra.

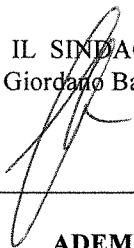
Addi 27/03/2006

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
ECONOMICO-FINANZIARIA



Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO  
Giordano Ballini



Il Segretario Comunale  
ARANCIO ENRICO

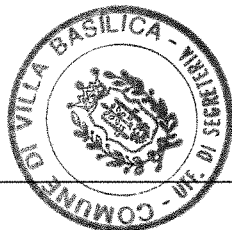


---

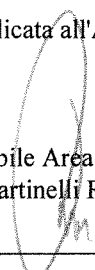
**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta:

[ ] che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : **8 APR. 2006** ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.



Il Responsabile Area Amministrativa  
Martinelli Roberta



---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il **11 8 APR. 2006**

- ( X ) Ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- ( ) Ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- ( ) Ai sensi dell'art. 134, comma 1°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Villa Basilica

Li, **11 MAG. 2006**

Il Responsabile Area Amministrativa  
Martinelli Roberta

